



ENGELMAN ARCHITECTEN

klaar voor de toekomst

Architectuur is van bepalende invloed op onze leefwereld. Gebouwen zijn het decor waartegen ons leven zich afspeelt, Engelman Architecten in Roermond faciliteert dit leven en bedrijvigheid. “Wij bedenken en realiseren de enscenering. Vanuit esthetisch oogpunt proberen we de wereld een beetje mooier te maken en functioneel en inhoudelijk invulling te geven aan toekomstige vraagstukken.”

Tekst: Cindy Brouns | Fotografie: Paul Rous, Leon Abraas en Jean Jacques Spuizers

“**A**rchitectuur gaat verder dan trends. Gebouwen staan als het goed is een heel lange tijd, soms zelfs eeuwen.” De weg die aan de handtekening van de architect voorafgaat, is echter complex. Dat begint met het achterhalen van de vraag van de opdrachtgever en neemt alleen maar toe wanneer er componenten als budget, regelgeving en omgeving bij komen kijken. Toch is dat nu juist het complete plaatje waar het team van Engelman Architecten voor warmloopt.

DUURZAME ONTWERPEN

Schoonheid kent veel vormen, maar voor het bureau zit dat vooral in details. Maarten Engelman: “We zien liever een gebouw dat mooi gedetailleerd en goed gebouwd is, dan een gebouw met wilde bewegingen waarvan je over vijf jaar zegt: dat was toen.” De ruimtelijke concepten die het bureau ontwerpt hebben daarom vaak een robuuste en tijdloze uitstraling. Duurzaamheid speelt bij hen altijd een belangrijke rol. “Wij maken plattegronden die ‘ademen’ en waar ruimte in zit, zodat eventuele herbestemmingen zonder meer mogelijk zijn. Als een gebouw interessant blijft, waarderen mensen het en willen ze het behouden.” Een goed voorbeeld daarvan is Het Arresthuis in Roermond, dat door Engelman Architecten getransformeerd werd. “Het staat er al 160 jaar en ik weet zeker dat het er over 160 jaar nog staat. Het is een voorbeeld van een gebouw dat Roermond tot de stad van ons allemaal maakt.”

VAN CONCEPT TOT EN MET OPLEVERING

Engelman Architecten werkt vanuit full service concepten. “Bij de start van het bureau in 1980, stond al in het handboek van de Bond Nederlandse Architecten dat de architect de vertrouwenspersoon voor de opdrachtgever is. Dat is bij ons onveranderd gebleven. Het betekent dat wij de opdrachtgever bij de hand nemen en ontzorgen.



Piet Laumans, Erwin Maertens en Maarten Engelman

Van concept tot en met oplevering.” Erwin Maertens: “Want mooie ontwerpen maken is één, maar ze moeten ook haalbaar, betaalbaar en duurzaam zijn. Als we bepaalde specialistische kennis niet in huis hebben, vallen wij terug op ons brede en betrouwbare netwerk dat we in de afgelopen jaren hebben opgebouwd”.

VISIE OP DE TOEKOMST

Maarten: “Naast goede gebouwen maken, is het onze taak om te overzien waar de samenleving naar toe gaat; hoe de gebouwde omgeving er in de toekomst uitziet en welke ruimtelijke concepten daarbij horen. Als architecten zijn we er ook goed in om een minder aantrekkelijke plek te ontdekken en deze te transformeren naar een positieve omgeving. Bij toekomstige ontwikkelingen worden we graag zo vroeg mogelijk als sparring partner in het proces betrokken. Partners kunnen er zeker hun voordeel mee doen.”

INITIËREND

“In de afgelopen 35 jaar hebben wij het vak van de architect zien veranderen. Opdrachtgevers komen niet meer vanzelf naar ons toe. We staan tegenwoordig veel meer aan de voorkant met ideeën en concepten, en hebben onze activiteiten verlegd naar de initiatieffase. We bedenken concepten en verleiden en verbinden partijen om deel te nemen aan projecten. Daarmee investeren we in ons eigen werk door als ondernemer te participeren.” Het is een manier van werken die werkt. Dat blijkt wel uit de vele projecten die het bureau initieerde en onderhanden heeft.

DIRECTIEVERSTERKING

Het is dan ook logisch dat het bureau zijn team versterkt. In 2011 trad Erwin Maertens toe als partner en onlangs werd het directieteam verder versterkt met architect Piet Laumans. Laumans verdiende zijn sporen met o.a. spraakmakende herbestemmings- en zorgprojecten. In de veranderende zorgwereld waar wonen en zorg gescheiden worden, vraagt de samenleving om nieuwe concepten. Piet: “Ik heb ooit het eerste gebouw voor jong dementerenden in Nederland ontworpen. Dementerende zorg is één van mijn specialisaties. Vergaarde kennis op dat gebied zetten we nu om, naar nieuwe initiatieven.”

RUIMTELIJKE IMPLICATIES

Piet: “Het is aan architecten om zich te verdiepen in de behoeften van toekomstige bewoners en gebruikers van een woning of gebouw, om vervolgens te bekijken welke ruimtelijke implicaties dat heeft. Dat geldt voor elke opdracht die we krijgen. In de zorg bijvoorbeeld is het belangrijk niet alleen te werken vanuit de wensen en eisen van de eindgebruiker. Ook de bezoeker en zorgverlener moeten goed kunnen werken en genieten van het gebouw waar ze een groot deel van hun dag doorbrengen.



Maar dit geldt bij elke opdracht. Erwin vult aan: “Wij bundelen al onze kennis en ervaring en maken de vertaalslag naar een optimaal gebouw. Vervolgens zorgen we ervoor dat het gebouw niet alleen perfect past en werkt voor de gebruikers, maar dat het ook financieel aantrekkelijk en duurzaam is. We zijn van het begin tot het einde betrokken. Het is onze verantwoordelijkheid dat het project daadwerkelijk gerealiseerd wordt zoals wij en de opdrachtgever het voor ogen hebben.”

DIVERSITEIT

“De komst van Piet houdt overigens niet in dat wij onze blik vernauwen tot het ontwikkelen van zorgconcepten. Integendeel, wij verbreden onze kennis en ervaring. Onze gezamenlijke kracht en sterkte zit ‘m in het ruimtelijk en bouwkundig oplossen van problemen. Ervaringen die wij in de hosi-



pitality of in het wonen opdoen kunnen wij in de zorg toepassen. En vice versa.” Piet vult aan: “Er ontstaan continu kruisbestuivingen, ook in ons vak. De vraag wordt steeds complexer, maar uitdagender. Denk alleen al aan de woon-werk-verhouding of blurring.” Iedereen is voortdurend op zoek naar iets unieks en dat maakt het noodzakelijk het gezichtsveld breed te houden. Alleen dan kun je ontwikkelingen voorzien, erop anticiperen en de samenleving zoals we die kennen ensceneren.

“MOOIE ONTWERPEN MAKEN IS EEN, MAAR ZE MOETEN OOK HAALBAAR, BETAALBAAR EN DUURZAAM ZIJN”